

長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申請書

株式会社ヤマダファイナンスサービス御中

お申込日 令和 2年 5月 15日

1 私(連帯債務者の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)は、裏面の「個人情報の取扱い(収集・保有・利用・提供)に関する同意条項」に同意のうえ、事前審査を申込みます。
 2 私は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入の事前審査の申請をします。
 3 私は、この事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式な借入申込み時に本申請書と本申込みにおける借入申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または金融機関が提示する期間を超えて正式な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を謝絶する場合がありますことを了承します。
 ※事前審査結果の有効期限は、審査結果回答日から起算して6か月です。なお、申請書類については返却いたしません。
 ※ご申請時のファックス番号は、027-326-3344 です。
 ※ご申請後、当申請書の原本を、右の担当部へご郵送ください。〒370-0841 群馬県高崎市栄町1番1号 株式会社ヤマダファイナンスサービス 審査本部 審査一部 事前審査チーム

お申込人	おなまえ(自署)	フリガナ 姓() 名()	フリガナ 00ケン00シ00チヨウ00チヨウメ0パン0ゴウ △△△△△ 101 〒000-△△△△ 00県00市00町 0丁目0番地0号 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください。
	性別	<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	年齢 39 歳
	生年月日	大正 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和	56年 4月 1日
	国籍	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍	
ご職業	フリガナ	カブシキカイシャ●●●●●	マンション名 △△△△△ 部屋番号 101
	勤務先	株式会社●●●●● ※派遣社員の方は、派遣先の会社名・住所等をご記入ください。	自宅 □□-0000-△△△△ 携帯 □□□-0000-△△△△
	ご住所	00県00市00町0丁目0番地0号 ※現在勤務している部署の住所・電話番号をご記入ください。 TEL(□□)-(0000)-(△△△△)	職業 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input checked="" type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> その他()
	業種	<input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食店 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他()	就職年月 <input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 21年 4月

理由	<input type="checkbox"/> 親子リレー返済 <input checked="" type="checkbox"/> 収入合算 <input type="checkbox"/> その他	お申込人との関係	<input checked="" type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 婚約者 <input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 子 <input type="checkbox"/> その他()
連帯債務者	おなまえ(自署)	フリガナ 姓() 名()	フリガナ 〒 -
	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	年齢 36 歳
	生年月日	大正 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和	56年 3月 31日
	国籍	<input checked="" type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍	
ご職業	フリガナ	カブシキカイシャ▲▲▲▲▲	マンション名 部屋番号
	勤務先	株式会社▲▲▲▲▲	自宅 □□-0000-△△△△ 携帯 □□□-0000-△△△△
	ご住所	00県00市00町0丁目0番地0号 TEL(□□)-(0000)-(△△△△)	職業 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input checked="" type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> その他()
	業種	<input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食店 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他()	就職年月 <input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 24年 4月

ご年収	前年	お申込人 4115110000円	内ボーナス分 50万円	連帯債務者 15370000円	内ボーナス分
	前々年	お申込人 43280000円		連帯債務者 13790000円	
	お申込人の収入の種類(前年)		<input type="checkbox"/> 給与収入のみ <input checked="" type="checkbox"/> 給与収入のみ以外	連帯債務者の収入合算ご希望額(前年)	

物件情報	取得予定建物	<input type="checkbox"/> 建設(建物のみ) <input checked="" type="checkbox"/> 建設(土地と建物) <input type="checkbox"/> 新築購入(建売) <input type="checkbox"/> 新築購入(マンション) <input type="checkbox"/> 中古購入(建売) <input type="checkbox"/> 中古購入(マンション)	住宅必要理由	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅が古い <input type="checkbox"/> 住宅が狭い <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 世帯を分ける(結婚を除く) <input type="checkbox"/> 環境が悪い <input type="checkbox"/> 家賃が高い <input type="checkbox"/> 立退要求 <input type="checkbox"/> 通勤・通学に不便 <input type="checkbox"/> その他	
	現在住宅種類	<input type="checkbox"/> 親族の家に居住 <input checked="" type="checkbox"/> 持ち家 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> 機構(公団)・公社等賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 民間木造アパート <input type="checkbox"/> 民間借家(左記を除く) <input type="checkbox"/> 借間下宿 <input type="checkbox"/> 社宅・官舎	フラット35Sの適用	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 省エネルギー性 <input type="checkbox"/> 耐震性 <input type="checkbox"/> バリアフリー性 <input type="checkbox"/> 耐久性・可変性	
	取得不動産	現住所と同じ	フリガナ 00ケン00シ00チヨウ00チヨウメ0パン0 〒000-△△△△ 00県00市00町0丁目0番0	マンション名	部屋番号
		異なる	00県00市00町0丁目0番0 ※漢字、フリガナとも都道府県名からご記入ください。	敷地面積 実測 90.50㎡	床面積 110.30㎡
建物新築(予定)年月日		<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和	2年 9月 30日	土地の購入(予定)時期	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和
			2年 5月	売買契約(予定)年月日	<input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和
			2年 5月 30日	1棟全体の延べ面積	㎡

※売買契約(予定)年月日:建設(建物のみ)の場合は、工事請負契約(予定)日をご記入ください。

担保提供者数	1名				
物件情報②	担保提供者1	おなまえ フリガナ 姓() 名()	フリガナ 姓() 名()		
	担保提供者2	おなまえ フリガナ 姓() 名()	フリガナ 姓() 名()		
	お申込関係人	おなまえ フリガナ 姓() 名()	おなまえ フリガナ 姓() 名()		
	お申込関係人	おなまえ フリガナ 姓() 名()	おなまえ フリガナ 姓() 名()		
生年月日	大正 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 令和	28年 2月 28日	生年月日	大正 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 令和	
おとこ	〒000-△△△△ 00県00市00町0丁目0番地0号	おとこ	〒 -		

所要資金	②建設費・購入価額	+	⑤土地取得費	=	⑥合計
	2700万円		230万円		4000万円
今回の住宅取得についてのお借入内容	お借入金等	ご返済期間	ご返済方法		
	①住宅(③-②)	2300万円	35年	<input checked="" type="checkbox"/> 元利均等返済 <input type="checkbox"/> 元金均等返済	
	②土地(=⑤)	1300万円		ボーナスのご返済	
	③合計	3600万円		併用のご希望	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	④ヤマダフラットPLUS	300万円	35年	お支払月	<input type="checkbox"/> 1月・7月 <input checked="" type="checkbox"/> 2月・8月 <input type="checkbox"/> 3月・9月 <input type="checkbox"/> 4月・10月 <input type="checkbox"/> 5月・11月 <input type="checkbox"/> 6月・12月
	⑤その他金融機関等			お借入の内 ボーナス支払分(上限:③×40%)	1000万円
⑥お手持金(ご親戚からの資金等含む)	100万円	ヤマダフラットPLUSのご利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ご家族 今回取得する住宅の同居予定家族(お申込人を含む人数) <同居されるご家族についてご記入ください>	
合計(①~⑥、=⑥)	4000万円			4名	
ご家族構成	<input type="checkbox"/> 夫婦のみ <input checked="" type="checkbox"/> 夫婦と子供 <input type="checkbox"/> 夫婦と親 <input type="checkbox"/> 夫婦と子供と親 <input type="checkbox"/> 単身者 <input type="checkbox"/> その他				

□ 借入金(申込日前3か月以内に完済した借入金を含みます。)はありません。

借入金(申込日前3か月以内に完済した借入金を含みます。)は、別紙の「今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書(事前審査用)(兼 既融資完済に関する念書)」のとおりであり、そのうち契約手続き後も返済を継続する借入及び地代、家賃の合計件数、借入残高及び年間返済額の1/12の合計は以下のとおりです。

件数	3件	現在の借入残高計	740万円	年間返済額の1/12の合計	49,220円
----	----	----------	-------	---------------	---------

工事請負事業者・購入する場合は売主	(株)00ホームズ △△店	販売代理店(仲介事業者)	00不動産(株) △△部□□課
TEL	□□-0000-△△△△	FAX	□□-0000-△△△△
TEL	□□-0000-△△△△	FAX	□□-0000-△△△△

私(申込人、連帯債務者)は、ヤマダフラット35・ヤマダフラットPLUSの審査(事前、本申込)に関わる一切の事務(個人情報の受け渡し含む)を、上記工事請負事業者、売主または販売代理店(以下「事業者等」)に委任いたします。また、本件に関わる審査結果について、事業者等に回答することを同意いたします。

<ご署名・ご捺印> お申込人 [印] 連帯債務者 [印]