

長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申請書 兼 今回の住宅取得以外の借入に関する申出書(既融資完済に関する念書)

株式会社ヤマダファイナンスサービス御中

お申込日 令和 1年 5月 15日

1 私(連帯債務者の場合は、特に断りがない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)、裏面の「個人情報取扱い(収集・保有・利用・提供)」に関する同意事項に同意の上、事前審査を申込みます。
 2 私は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入の事前審査の申請をします。
 3 私は、この事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式な借入申込み時に本申請書と本申込みにおける借入申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または金融機関が提示する期間を超えて正式な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を断絶する可能性があることを了承します。
 4 私(収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。)、長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)の事前審査の申込みに当たり、「今回の住宅取得以外の借入等」について右記のとおり申出します。また、右記の借入のうち、返済予定と記載した借入金については、今回の借入申込みの長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)の契約手続き時までに完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。

※事前審査結果の有効期限は、審査結果回答日から起算して6か月です。なお、申請書類については返却いたしません。
 ※ご申請時のファックス番号は、027-328-3344 です。
 ※ご申請後、当申請書の原本を、右の担当部へご郵送ください。〒370-0841 群馬県高崎市栄町1番1号 株式会社ヤマダファイナンスサービス 審査本部 審査一部 事前審査チーム

お申込人	フリガナ	おなまえ(自署)	フリガナ	おとこ	フリガナ
	(姓)	(名)	〒	フリガナ	〒
	〇〇県〇〇市〇〇町	〇丁目〇番地〇号	〇〇県〇〇市〇〇町	〇丁目〇番地〇号	〇〇県〇〇市〇〇町
性別	男	年齢	38歳	生年月日	昭和56年4月1日
ご職業	フリガナ	名称	株式会社	フリガナ	名称
職種	フリガナ	フリガナ	株式会社	フリガナ	株式会社

理由	親子リレー返済	収入合算	その他	お申込人との関係	配偶者	婚約者	親	子	その他
おなまえ(自署)	フリガナ	(姓)	(名)	おとこ	フリガナ	〒	フリガナ	〒	フリガナ
性別	男	年齢	35歳	生年月日	昭和59年3月31日	国籍	日本国籍	外国籍	その他
ご職業	フリガナ	名称	株式会社	フリガナ	名称	株式会社	フリガナ	名称	株式会社

取得予定建物	建設(建物のみ)	建設(土地と建物)	新築購入(建売)	住宅必要理由	住宅が古い	住宅が狭い	結婚
現在住宅種類	親族の家に居住	持ち家	公営住宅	機構(公団)・公社等賃貸住宅	フラット35Sの適用	有	省エネルギー性
取得不動産	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ

担保提供者数	1名	担保提供者1	おとこ	おなまえ	フリガナ	おとこ	おなまえ	フリガナ
担保提供者2	おとこ	おなまえ	フリガナ	おとこ	おなまえ	フリガナ	おとこ	おなまえ

前年	お申込人	内ボーナス分	+連帯債務者	内ボーナス分
	41510000円	50万円	15370000円	万円
前々年	お申込人	+連帯債務者		
	43280000円	13790000円		
お申込人の収入の種類(前年)	給与収入のみ	連帯債務者の収入合算ご希望額(前年)	15370000円	万円

所要資金	建設費・購入価額・諸費用	+	土地取得費	=	合計
	2700万円		1300万円		4000万円
お借入金等	ご返済期間	ご返済方法			
①住宅(③-②)	2300万円	元利均等返済	元金均等返済		
②土地(=⑥)	1300万円	ボーナスのご返済			
③合計	3600万円	35年	併用のご希望 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
④ヤマダフラットPLUS	300万円	35年	お支払月 <input type="checkbox"/> 1月・7月 <input checked="" type="checkbox"/> 2月・8月 <input type="checkbox"/> 3月・9月		
⑤その他金融機関等			<input type="checkbox"/> 4月・10月 <input type="checkbox"/> 5月・11月 <input type="checkbox"/> 6月・12月		
⑥お手持金(ご親戚からの資金等含む)	100万円	ヤマダフラットPLUSのご利用	お借入の内 ボーナス支払分(上限:③×40%)		
合計(①~⑥、=⑦)	4000万円	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	1000万円		
ご家族	今回取得する住宅の入居予定家族(お申込人を含む人数) <入居されるご家族についてご記入ください> 4名				
家族構成	<input type="checkbox"/> 夫婦のみ <input checked="" type="checkbox"/> 夫婦と子供 <input type="checkbox"/> 夫婦と親 <input type="checkbox"/> 夫婦と子供と親 <input type="checkbox"/> 単身者 <input type="checkbox"/> その他				

1 月払い等のお借入(既存の住宅ローン・車のローン・教育ローン・商品の割賦購入(携帯電話等の割賦購入を含む)など)	お借入先	お借入名義人	お借入金使途(いずれか1つを選択)	当初お借入日	現在のお借入残高	最終ご返済年月	ご完済(予定)有無(いずれか1つを選択)
①	〇〇銀行	お申込人	住宅	2010年9月7日	1,000万円	2030年8月	<input checked="" type="checkbox"/> 予定有 <input type="checkbox"/> 予定無
②	〇〇ファイナンス	お申込人	商品割賦購入	2016年3月20日	100万円	2023年2月	<input checked="" type="checkbox"/> 予定有 <input type="checkbox"/> 予定無
③	〇〇〇(携帯電話)	お申込人	商品割賦購入	2017年6月15日	2万円	2020年5月	<input checked="" type="checkbox"/> 予定有 <input type="checkbox"/> 予定無
※今回取得する住宅への入居後も継続して支払う地域・家賃がある場合、1の「お借入金使途・その他」欄に内容を記入してご申告ください。 ※ご記入欄が足りない場合は、別用紙に記入してご申告ください。							
2 クレジットカードによるお借入(ショッピング(分割払い・リボルビング払い)・キャッシングなど)・カードローン	お借入先	お借入名義人	お借入区分(いずれか1つを選択)	ご契約日	お借入限度額(お借入枠)	現在のお借入残高	年間ご返済額の1/12
①	〇〇カード	お申込人	ショッピング	2017年9月15日	万円	万円	20,000円
②	〇〇クレジット	お申込人	キャッシング	2018年5月20日	50万円	38万円	8,000円
3 融資実行後もご返済を継続するお借入の合計(ただし、事業用のお借入を除く)							
件数	2件	現在のお借入残高計	138万円	年間ご返済額の1/12の合計	38,667円		

※店名・展示場名・担当部署名と、その電話・ファックス番号までもれなくご記入ください。

工事請負事業者・購入する場合は 売主	(株)〇〇ホームズ △△店	販売代理店(仲介事業者)	〇〇不動産(株) △△部□□課
TEL	〇〇-〇〇〇〇-△△△△	FAX	〇〇-〇〇〇〇-△△△△

私(申込人、連帯債務者)は、ヤマダフラット35・ヤマダフラットPLUSの審査(事前、本申込)に関わる一切の事務(個人情報の受け渡しを含む)を、上記工事請負事業者、売主または販売代理店(以下「事業者等」)に委任いたします。また、本件に関わる審査結果について、事業者等に回答することを同意いたします。

※必ず、ご署名・ご捺印ください。

<ご署名・ご捺印> お申込人 連帯債務者

【上記申出内容のご記入時の注意点】
 ・お申込人または収入合算される連帯債務者の方が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをまれなく正確にご記入ください。
 ・今回の住宅取得以外の借入とは、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン(今回取得する土地、建物に係るつなぎローン及び諸費用ローンを含みます。)、キャッシング、商品購入の分割払い、事業用ローンなどが対象となります。
 ・住宅ローンのうち、そのローンを受けている住宅を売却予定の場合は媒介契約書等、賃貸予定の場合は賃貸募集中のチラシ等、賃貸中の場合は賃貸借契約書をそれぞれご提出ください。
 ・旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本名(通称)でのお借入れについてもご記入ください。
 ・借入内容の詳細がわかる資料(契約書、返済予定表、カード利用明細書、返済済みの場合の完済証明書など)を提出していただく場合があります。