

ローン仮審査申込書 記入例



は必須記入項目です。



は該当ある場合にご記入いただく項目です。

1 申込日兼同意日

申込日兼同意日を必ずご記入ください。

2 同意のご確認

申込人(A)、申込人(B)が自署で署名ください。

3 借入希望日(西暦)

借入希望日をご記入ください。
※土地先行プランをご希望の場合は、下段に土地分融資の借入希望日もご記入ください。

4 勤務先電話番号

所属部署の電話番号をご記入ください。携帯と固定がある場合は、固定電話番号を優先してください。

5 前年度年収

■給与所得者のかた
直近の源泉徴収票の「支払金額」をご記入ください。
■事業所得者のかた
直近の確定申告書の「所得金額」のうち、「事業」(営業等、農業)と「不動産」を合計した金額をご記入ください。

6 出向(派遣)有無

出向(派遣)中のかたは ☐ にチェックのうえ、出向(派遣)先の詳細情報をご記入ください。

7 融資対象物件の事業性

融資対象物件が賃貸併用物件、事務所・店舗併用物件、太陽光発電設備による売電をしている物件に該当する場合は、チェックをしてください。

8 入居予定者

融資物件に居住する予定のかたを ☐ にチェックのうえ、人数をご記入ください。本人が居住されない場合は理由をご記入ください。親族居住用物件購入の場合は本人の家族構成をご記入ください。

9 現在の借入状況

当社以外の借入状況について、もれなくご記入ください。
住宅ローンプラスをお申込みのかたで、おまとめ(借換)資金のお借入をご希望の場合、「住宅ローンプラス利用により完済」にチェックを入れてください。

10 業種 次からご選択のうえ、ご記入ください。

■製造業 ■農業 ■林業 ■漁業 ■鉱業 ■建設業 ■卸売・小売業 ■金融・保険業 ■不動産業
■運輸業 ■電気・ガス・熱供給・水道 ■飲食・宿泊 ■医療・福祉 ■教育・学習支援
■その他のサービス業 ■公務 ■情報通信業 ■複合サービス業 ■その他(上記以外)

11 訂正

訂正があるときは、二重線で取消のうえ、訂正箇所の近くにフルネームで署名ください。

12 期間(本件ローン)

1年以上50年以内、1年単位でご記入ください。

13 諸費用等

登記費用、印紙代、当社事務取扱手数料などをご記入ください。

14 住宅ローンプラス利用

住宅ローンプラスをお申込みのかたは、個人消費性資金のお借入希望額全額をご記入ください。

ローン仮審査申込書 兼 個人情報の取扱いに関する同意書 兼 表明および確約書

住信SBIネット銀行株式会社 御中
MG保証株式会社
申込人は住信SBIネット銀行およびMG保証株式会社に以下のとおり住宅ローンの仮審査を申込みます。なお、申込人はこの仮審査申込書はあくまで事前相談のために記載するものであり、融資予約や保証契約または保証予約が成立するものではないことを理解しています。夫婦・親子等の者がペアとなり、同一の融資対象物件に各々ローンを申込み場合は、各申込人(申込人(A)と申込人(B))が相互に申込人兼担保提供者となります。

本書の太枠内の項目 は記入必須です。その他の項目 は、該当がある場合にご記入ください。
同意のご確認 以外、申込人ご本人さまがすべてご記入ください。申込内容は機械で読み取るため、大きく正確にご記入ください。

1 申込日兼同意日(西暦) 20XX年 X月 X日 借入希望日(西暦) 20XX年 X月 X日 入居予定年月(西暦) 20XX年 X月 20 年 月 日(土地先行プラン利用時土地分)

2 同意のご確認 申込人(A)、申込人(B)は、裏面記載の「個人情報の取扱いに関する同意書兼表明および確約書」の内容を確認のうえ、同意します。

申込人(A) 日本 太郎 申込人(B) 日本 美子
※住宅ローンプラスは通常の住宅ローンと異なる商品です。商品性などは右記コードからご確認ください。

Form fields for personal information, residence, employment, and income.

Form fields for current loans, property ownership, and family composition.

Form fields for existing loan status and financing details.

Form fields for property details and financing terms.

●融資に際しては、正式審査後にご案内する貸付条件を完備いただくことが必要です。申込書一式は返却いたしませんのでご了承ください。●お問合せのため、ご勤務先やご自宅へお電話させていただくことがあります。●今回ご記入いただいた内容について相違・変化が生じた場合、虚偽の届出、資料提供または報告が利用した場合、団体信用生命保険にご加入できない場合等でご希望にそいかなることもありませんので、あらかじめご了承ください。●連帯保証人予定者については、正式申込書による審査のうえ別途契約書により連帯保証人となっていただきます。

Form fields for loan type and financing details.

Form fields for loan amount, term, and interest rate.

Form fields for required funds and net funds.

※お借入れ内容、資金計画は必ずご記入ください。借入期間が未記入であった場合は、35年までのお借入可能な最長期間で審査いたします。

19 ご選択ください ☐ ペアローン ☒ 収入合算(持分あり) ☐ 収入合算(持分なし) 該当するかたについて、以下にご記入ください。

Form fields for co-applicant information and income details.

20 申込人(A・B)以外に持分をもつ方がいる場合、または対象地を使用貸借する場合は以下にご記入ください(使用貸借ではなく、所有権移転を行う場合は、特記事項欄に移転事由および移転先(銘柄まで)をご記入ください)

Form fields for co-applicant details and guarantor information.

特記事項 例)・休職中の場合や休職予定がある場合は、その期間や復職予定時期・申込人(A)と申込人(B)が別居の場合、その理由・現住所と本人確認書類の住所が違う場合、その理由・現在の借入状況についての補足事項・本人単身赴任中(予定)の場合、妻先行入居予定の有無等

現居の住宅ローンは6か月以内の売却条件で審査してください(査定書添付いたします)。

Form fields for guarantor information and contact details.

Form fields for bank and agent information.

15 資金内訳

必要資金内訳合計と調達資金内訳合計は、一致するようにご記入ください。

16 融資対象物件

“売買契約書”“工事請負契約書”等を参考に記入してください。

17 延床面積・敷地面積

戸建の場合、忘れずにご記入ください。

18 専有面積・マンション名・号棟・部屋番号

マンションの場合、忘れずにご記入ください。

19 申込人(B) ペアローン相手または収入合算者(連帯保証人)

ペアローン(ご夫婦等でそれぞれローンをお申込み)の場合は、相互に申込人および担保提供者となっていました。同居の親族で安定した収入のあるかたをペアローンの相手方、または収入合算者(連帯保証人)とすることができます。申込人(A)ご本人さまが、申込人(B)となるかた(ペアローンの相手方、または収入合算者)についてご記入ください。

20 担保提供者

申込人(A)、申込人(B)以外に、土地または建物に持分を持つ共有者は、担保提供者となっていました。申込人(A)ご本人さまが、担保提供者となるかたについてご記入ください。

21 ご紹介会社

ご紹介会社記入欄となります。メールアドレスは当社と提携契約を締結している会社でご利用されているものを記入ください。プライベートのアドレスや関係会社のアドレスのご記入はお控えください。